

ÉCOLE D'HERMANCE

EXTENSION DE L'ÉCOLE EXISTANTE, LOCAUX POMPIERS, VOIRIE, SOCIÉTÉS

HERMANCE - GE

Maître de l'ouvrage
 Commune d'Hermance
 Chemin des Glerrets 14
 1248 Hermance

Pilote du Maître de l'ouvrage
 Philippe Suter
 Ingénieurs conseils
 Route de Chancy 44
 1213 Petit-Lancy

Entreprise générale
 Karl Steiner SA
 Rue de Lyon 87
 1201 Genève

Chef de projet :
 David Vuille

Chef de chantier :
 Patrick Charmot

Auteurs du projet
 AJA Architectes et
 Urbanistes Associés Sàrl
 Rue du Tunnel 11
 1227 Carouge

Architectes
 Ris & Chablot Architectes SA
 Avenue Rosemont 10
 1208 Genève

Collaborateur :
 Nicolas Chong

Ingénieurs civils
 Fol & Duchemin SA
 Chemin de la Vendée 27
 1213 Petit-Lancy

Bureaux techniques
 CVCS :
 Consortium d'ingénieurs
 Gitec Ingénieurs-Conseils SA
 Route de Veyrier 272
 1255 Veyrier
 &
 Technosan SA
 Route de Veyrier 272
 1255 Veyrier

Electricité :
 Amstein + Walthert Genève SA
 Rue Pécolat 1
 1201 Genève

Géotechnique :
 GADZ Géotechnique
 Appliquée Dériaz SA
 Chemin des Vignes 9
 1213 Petit-Lancy

Acoustique :
 Acouconsult Sàrl
 Robert Beffa & Collaborateurs
 Rue de l'Avenir 4
 1207 Genève

Géomètres
 HCC Huber - Chappuis - Calame
 Rue Peillonex 39
 1225 Chêne-Bourg

Coordonnées
 Chemin des Glerrets 14
 1248 Hermance

Conception 2006

Réalisation 2007 - 2008



SITUATION - PROGRAMME

Développement des infrastructures publiques. Basé sur un programme mixte de rénovation du bâtiment existant et de construction nouvelle, le projet concerne une surface brute de planchers de 1'350 m² auxquels s'ajoutent environ 900 m² de restauration et transformation.

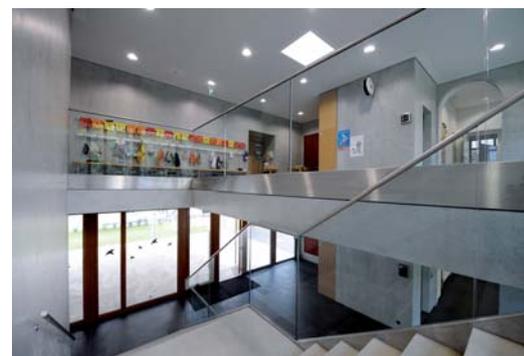
L'école originelle est un édifice représentatif de ses fonctions et des modes de construction adoptés traditionnellement dans les villages pour ce type d'établissement, jusque vers le milieu du siècle passé. Pour garantir son exploitation dans de bonnes conditions, un programme d'assainissement et de modernisation a été mis sur pied, en parallèle avec celui d'une extension des locaux scolaires, pour offrir sept classes supplémentaires.

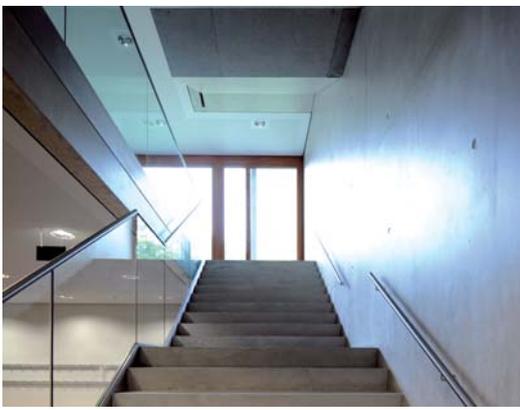
La commune d'Hermance, se trouve sur la rive gauche du Léman et s'est développée de façon contrôlée en dépit de la très forte pression démographique et économique due à la proximité de la ville de Genève. Elle présente aujourd'hui une physionomie agréable, figurant par excellence le caractère résidentiel que sa situation lui a valu de mettre progressivement en évidence.

En parallèle, les besoins d'infrastructures publiques se sont accrus, engendrant la mise à l'étude d'un programme mixte, comprenant l'extension de l'école, 190 m² de locaux de sociétés et 200 m² destinés à la voirie et aux pompiers.

PROJET

Enveloppe moderne et performante. L'ancien bâtiment fait l'objet de diverses mesures d'assainissement, notamment dans son niveau de sous-sol. Le planning de travail fut serré, tous les travaux, inclus abaissement de la nappe phréatique, devant être réalisés en un an et les locaux mis à disposition pour la rentrée des classes. Pour les nouveaux volumes, développés sur trois niveaux, rez-de-chaussée, premier étage et un sous-sol, une expression architecturale moderne a été choisie, permettant de les affirmer clairement par rapport au bâtiment d'origine. Ils se caractérisent par des lignes claires et sobres, ponctuées en façades par des éléments porteurs préfabriqués qui marquent la verticalité. Béton brut et vitrages à cadre de bois naturel concourent à la qualité d'image et de construction recherchée, cette enveloppe performante, dotée de verres triples (valeur U = 0,6 W/m²K), étant surmontée d'une toiture plate, végétalisée.





A l'intérieur, les sols des classes sont revêtus de linoléum et de mosaïques dans les sanitaires. Les murs des classes restent en béton apparent (coffrages type 4) tandis que des faux-plafonds phoniques en plaques de plâtre perforées assurent le confort acoustique requis. L'école est dotée d'interrupteurs couplés avec des détecteurs de présence et les stores extérieurs sont motorisés.

Le chauffage, distribué par le sol à basse température, se trouve renforcé dans les salles de classes par des radiateurs d'appoint. Un ascenseur réservé aux handicapés et professeurs dessert tous les niveaux.

A l'extérieur, le parking existant est rénové et de nouveaux arbres, notamment des érables, sont plantés.

Photos

Verticalités affirmées, bois et béton caractérisent principalement les nouveaux locaux, en contraste marqué avec l'ancienne école.



CARACTÉRISTIQUES

Surface brute	
de plancher :	1'350 et 900 m²
Emprise au rez :	690 et 220 m²
Volume SIA :	6'895 m³
Coût total :	6'700'000.-
Coût m ³ SIA (CFC2) :	972.-
Répartition des surfaces :	
- Sociétés :	190 m²
- Voirie et pompiers :	200 m²
- 7 classes :	960 m²
Places de parc :	37

ENTREPRISES ADJUDICATAIRES ET FOURNISSEURS

Liste non exhaustive

Terrassement	HTP Huguenin Travaux Publics SA 1214 Vernier	Chapes - Sols synthétiques	MULTISOL SA 1228 Plan-les-Ouates
Echafaudages	Constructions Tubulaires TECH SA 1242 Satigny	Carrelages - Faïences	Jean LANOIR SA 1227 Les Acacias
Maçonnerie - Béton armé	Construction PERRET SA 1242 Satigny	Revêtement de parois bois	Pierre-André AGUET 1248 Hermance
Maçonnerie	Hamid GHULAM 1290 Versoix	Plâtrerie	DON-DECOR Sàrl 1213 Onex
Ferblanterie - Etanchéité	Georges DENTAN Genève SA 1227 Les Acacias	Portes intérieures bois Menuiseries	André STALDER SA 1217 Meyrin
Ferblanterie	COMETALLO Sàrl 1029 Villars-Ste-Croix	Armoires cuisines	TEK Cuisines SA 1227 Les Acacias
Fenêtres bois	Groupe FAVOROL PAPAUX SA 1227 Les Acacias	Cloisons en éléments	ABRIMAT Sàrl 1214 Vernier
Stores toile	GRIESSER SA 1217 Meyrin	Peintures - Faux plafonds	BAT-ISO SA 1217 Meyrin
Electricité	SEDELEC SA 1227 Carouge	Mobilier fixe	HUNZIKER-KAL SA 1024 Ecublens
Chauffage - Ventilation	ALVAZZI Genève SA 1227 Carouge	Nettoyage	ProNet Services SA 1222 Vésenaz
Sanitaire	TROGER SA 1222 Vésenaz	Signalétique	NOTA BENE • PELFINI Gravure SA 1207 Genève
Éléments métalliques préfabriqués	EDAK AG 8447 Dachsen	Gestion des déchets	TRIGEST Sàrl 1290 Versoix
Système de verrouillage	MEDECO TRANSPAT SA 1227 Carouge	Aménagements extérieurs	Jean PIASIO SA 1228 Plan-les-Ouates
Ascenseurs	OTIS SA 1213 Petit-Lancy	Plantations	Giovanni DAL BUSCO 1253 Vandoeuvres