



# CENTRE D'INSTRUCTION DES TROUPES DE SAUVETAGE À EPEISSES AVULLY – GE

## MAÎTRE D'OUVRAGE

République et  
Canton de Genève  
Département  
des infrastructures  
Office cantonal des bâtiments  
Route des Jeunes 1A  
1227 Les Acacias

## ARCHITECTES

brodbeck roulet  
architectes associés SA  
Rue du Pont-Neuf 12  
1227 Carouge

## INGÉNIEURS CIVILS

Ingeni SA  
Rue du Pont-Neuf 12  
1227 Carouge

## BUREAUX TECHNIQUES

CHAUFFAGE – VENTILATION  
srg | engineering –  
RG Riedweg & Gendre SA  
Avenue de la Praille 31  
1227 Carouge

## SANITAIRE

srg | engineering SA –  
Schumacher & CHIngS  
Ingénieurs SA  
Rue de Chantepoulet 11  
1201 Genève

## ÉLECTRICITÉ

srg | engineering –  
Ingénieurs-Conseils Scherler SA  
Chemin du Champ-d'Anier 19  
1209 Genève

## INGÉNIEURS FEU

Marc Haldi Archisecu  
Rue Dancet 14  
1205 Genève

## INGÉNIEURS SÛRETÉ

Zanetti Ingénieurs-Conseils SA  
Chemin des Poteaux 10  
1213 Petit-Lancy

## INGÉNIEURS ACOUSTIQUE

Architecture & Acoustique SA  
Quai Ernest-Ansermet 40  
1205 Genève

## INGÉNIEURS ENVIRONNEMENT

Écotec Environnement SA  
Rue François-Ruchon 3  
1203 Genève

## INGÉNIEURS

### CONSTRUCTION DURABLE

LeBird Sàrl  
Route de Renens 4  
1008 Prilly

## COORDONNÉES

Chemin de Couchefatte 45  
1237 Avully

Conception 2015 – 2018  
Réalisation 2020 – 2023

Édité en Suisse



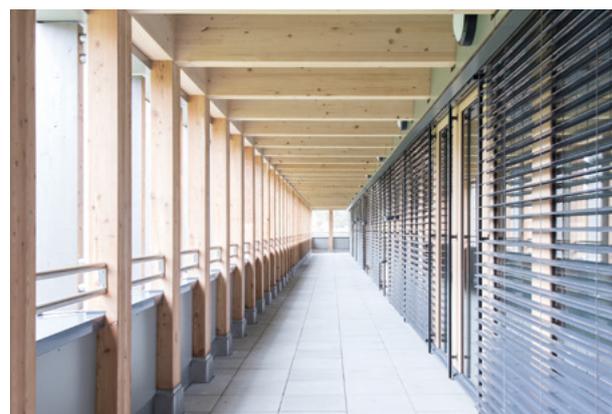
## CENTRE D'INSTRUCTION

**HISTORIQUE/SITUATION** > Sur la commune d'Avully, le lieu dit d'Epeisses permet à l'armée suisse de s'entraîner à différents exercices depuis les années 1970. Tout près du Rhône, entouré de champs et de forêts, ce site discret et isolé –propriété de la Confédération– présente en effet de nombreux atouts. C'est donc assez naturellement qu'il se voit retenu pour accueillir un projet inédit, conduit par les autorités cantonales.

Né de la fermeture de la caserne des Vernets au centre-ville, l'objectif premier vise la construction d'un centre d'instruction des troupes de sauvetage. Ambitieux et multiforme, le projet entend également mutualiser ses infrastructures pour différents partenaires civils ou militaires (sapeurs-pompiers, protection civile, police, etc.), afin d'optimiser les synergies dans le domaine du secours et du sauvetage. Des prestations pointues aussi recherchées

par de nombreux pays qui, sous l'égide des Nations Unies, y envoient troupes et unités de sauvetage en vue de certifications internationales.

**PROGRAMME** > Incarnation d'une présence militaire modernisée à Genève, ce bâtiment de trois niveaux sur rez-de-chaussée est donc principalement conçu pour la formation des troupes de sauvetage. Il héberge notamment des salles de cours, des dortoirs pour une capacité de 84 lits et un réfectoire avec cuisine professionnelle. S'ajoutent encore des espaces pour la formation militaire, différents bureaux, un centre de consultation médicale, des salles de réunions, un fitness et un auditorio. La belle salle de sport avec installation audio-visuelle a été pensée pour un usage pluriel, pour différents types d'événements et pour différents types de protagonistes. Dehors se trouvent une vaste place d'appel et un parking pour les personnes de passage.



## HYDROGÉOLOGIE

Hydro-Géo  
Environnement Sàrl  
Chemin du Fief-de-Chapitre 7  
1213 Petit-Lancy

## SÉCURITÉ AU TRAVAIL

Orqual SA  
Avenue des Morgines 12  
1213 Petit-Lancy

## INGÉNIEURS CUISINISTES

Schéma-Tec SA  
A-One Business Center  
Z.A. La Pièce 2  
1180 Rolle

## GÉOMÈTRES

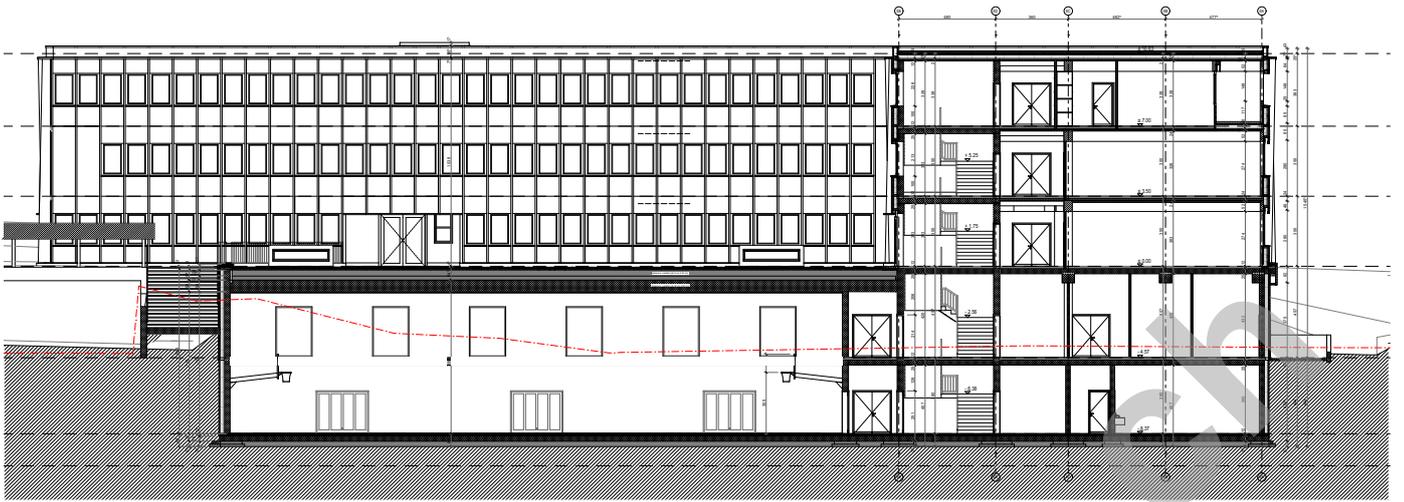
HCC ingénieurs géomètres SA  
Chemin Clair-Val 6  
1226 Thônex



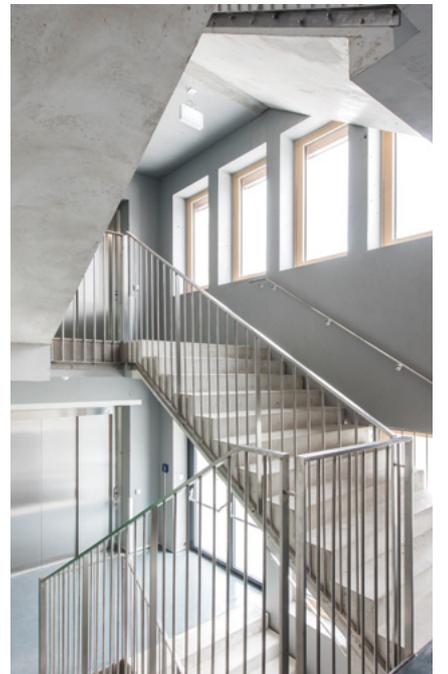
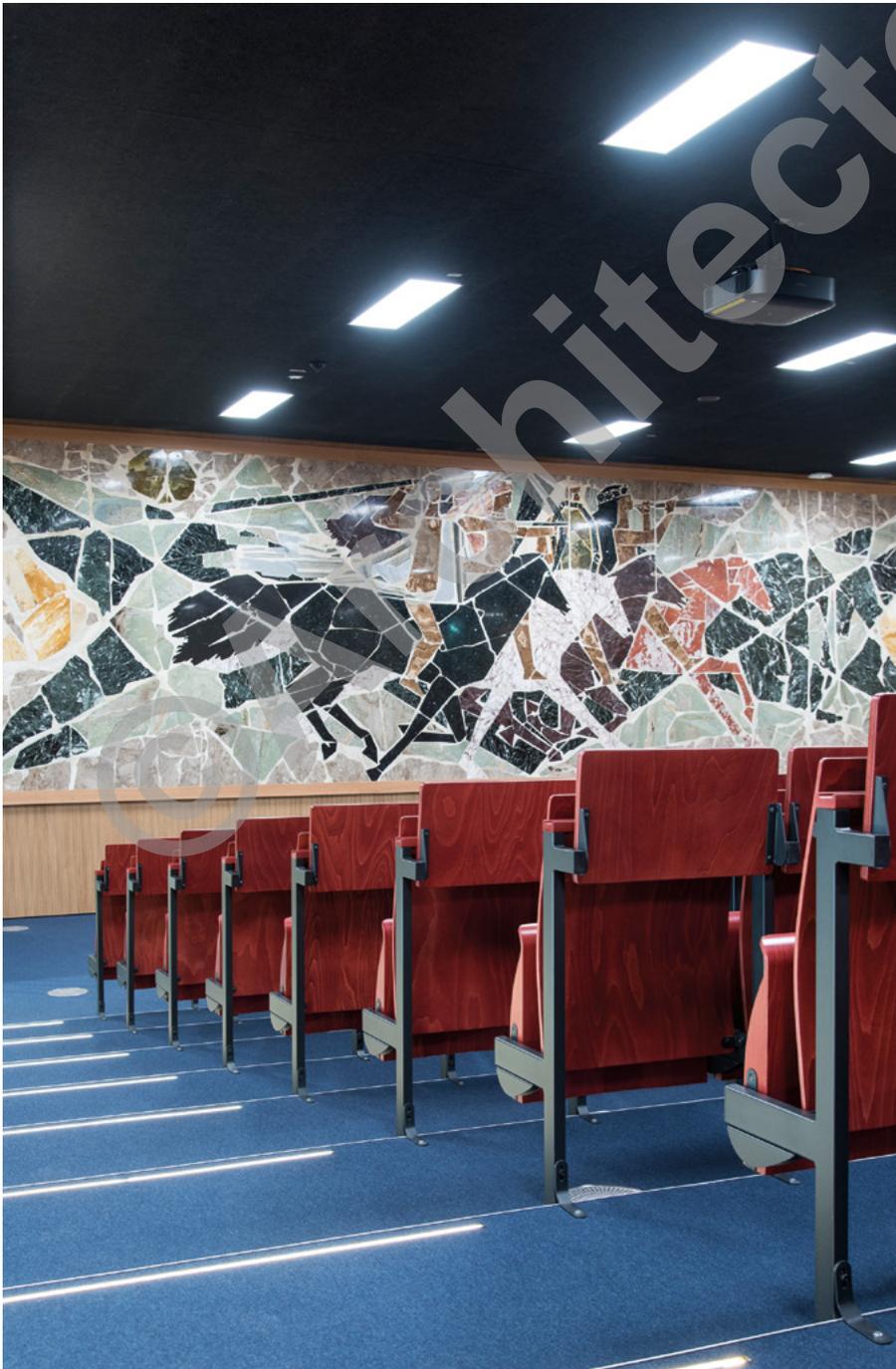
**PROJET** > Traité en deux parties, le projet profite de la structure d'un abri existant, ancrant fortement dans le terrain un sous-sol et un rez-de-chaussée inférieur. Ce socle minéral sert d'assise au nouveau volume, matérialisant dans le même temps la géométrie de la place d'appel de la caserne.

Les étages supérieurs se développent en forme de «L» dans un vocabulaire en opposition au caractère brut du soubassement: formée par structure mixte (bois-béton), légère et facile à mettre en œuvre, l'enveloppe privilégie une trame verticale très claire où la présence de lames de bois filant de haut en bas favorise l'intégration du bâtiment dans ce contexte campagnard. Dissimulé derrière d'élégants détails formels et des options chromatiques retenues, le système constructif des plateaux reconduit celui des façades. On retrouve la mixité du bois et du béton, le premier pour les sommiers et les poteaux, le second pour les dalles préfabriquées.

Soumis à de forts impératifs fonctionnels, l'intérieur se voit traité avec une sobriété bienvenue. Les sols sont en résine ou en caoutchouc, sauf dans les locaux à usage particulier tels que la salle de sport et le fitness, recouverts d'un revêtement spécifique. Les plafonds assument leur technique, les murs sont bruts ou peints. En contrepied à cette austérité, l'auditoire affiche sans complexe ses matériaux nobles –bois ou tissu– dans une gamme chromatique recherchée. Il abrite également les marbres multicolores de la fresque murale réalisée en 1959 par l'artiste Jacek Stryjenski, transférée de la caserne des Vernets.



Coupe



Le terrain, proche du Rhône, permet au bâtiment de profiter d'un système d'hydro-géothermie avec pompe à chaleur. Les étages sont tempérés par des panneaux radiants aux plafonds et quelques locaux bénéficient d'un chauffage au sol. L'eau de pluie est récoltée sur une toiture végétalisée couverte de capteurs photovoltaïques, puis stockée pour les chasses d'eau et l'arrosage.

Par la mutualisation des moyens et des ressources, le partage et la coopération, le centre d'instruction des troupes de sauvetage entend répondre aux défis complexes auxquels se confrontent nos sociétés. Une ambition à l'image de l'exemplaire collaboration entre le canton et la Confédération qui a permis la réussite de ce projet.



### CARACTÉRISTIQUES

|                             |                       |
|-----------------------------|-----------------------|
| Surface du terrain          | 14'640 m <sup>2</sup> |
| Surface brute de plancher   | 8'347 m <sup>2</sup>  |
| Emprise au rez              | 2'355 m <sup>2</sup>  |
| Volume SIA                  | 34'400 m <sup>3</sup> |
| Nombre de chambres          | 26                    |
| Nombre total de lits        | 84                    |
| Nombre de niveaux           | 4                     |
| Nombre de niveau souterrain | 1                     |
| Places de parc extérieures  | 39                    |



## ENTREPRISES ADJUDICATAIRES ET FOURNISSEURS

LISTE NON EXHAUSTIVE

Terrassement  
**INDUNI & CIE SA**  
1213 Petit-Lancy

**SCRASA SA**  
1242 Satigny

Échafaudages  
**IMPLENIA SUISSE SA**  
1213 Onex

Maçonnerie  
**MARTI CONSTRUCTION SA**  
1217 Meyrin

Charpente bois  
**JPF-DUCRET SA**  
1400 Yverdon-les-Bains

**DASTA CHARPENTE-BOIS SA**  
1228 Plan-les-Ouates

Ferblanterie – Étanchéité  
**ETICO SA**  
1217 Meyrin

**PHIDA ÉTANCHÉITÉ (GE) SA**  
1219 Le Lignon

Étanchéité  
**VACCA RÉSINES  
ET BÂTIMENT SA**  
1217 Meyrin

Fenêtres – Portes extérieures  
**G. BAUMGARTNER AG**  
1530 Payerne

Stores  
**GRIESSER SA**  
1228 Plan-les-Ouates

**BOTTIGLIERI SA**  
1227 Carouge

Installations électriques  
**COMETEL SA**  
1205 Genève

Tableaux électriques  
**FLÜCKIGER ÉLECTRICITÉ SA**  
2072 St-Blaise

Régulation numérique ADB  
**SAUTER BUILDING  
CONTROL SCHWEIZ AG**  
1228 Plan-les-Ouates

Lustrerie de secours  
**APROTEC SA**  
1227 Carouge

Lustrerie  
**CITY TECHNIQUES SÄRL**  
1907 Saxon

Système de sécurité  
**SIEMENS SUISSE SA**  
1228 Plan-les-Ouates

Détection incendie  
**PKE ELECTRONICS SA**  
1212 Grand-Lancy

Chauffage – Ventilation  
**HÄLG & CIE SA**  
1228 Plan-les-Ouates

Sanitaire  
**BERT'EAU SA**  
1227 Carouge

Portes métalliques  
**JOUX SA**  
1052 Le Mont-sur-Lausanne

**GILGEN DOOR SYSTEMS SA**  
1196 Gland

**RIEDER SYSTEMS SA**  
1070 Puidoux

Serrurerie  
**JOUX SA**  
1052 Le Mont-sur-Lausanne

**CMA CONSTRUCTEURS  
MÉTALLIQUES ASSOCIÉS SA**  
1753 Matran

Mise en passe  
**SMARTNET SERVICES SA**  
1227 Carouge

Cylindres  
**MUL-T-LOCK SUISSE**  
1226 Thônex

Ascenseurs  
**KONE (SUISSE) SA**  
1213 Petit-Lancy

Chapes  
**BALZAN + IMMER SA**  
1242 Satigny

Carrelages  
**SEICAL SÄRL**  
1219 Le Lignon

Sols sans joints  
**BIOLLAY SA**  
1027 Lonay

Sol souple et moquette  
**LACHENAL SA**  
1201 Genève

Sol salle de sport  
**REALSPORT GROUP GE SA**  
1256 Troinex

Plâtrerie  
**MICHEL CONA SA**  
1201 Genève

Peinture intérieure  
et papier peint  
**BELLONI SA**  
1227 Carouge

Portes bois  
**MAROBAG ROMANDIE SA**  
1110 Morges

Menuiserie courante –  
Revêtement murs  
**MAURICE BEAUD FILS  
CONSTRUCTIONS SA**  
1669 Albeuve

Menuiserie courante  
**ÉBÉNISTERIE DENIS  
SCHNEEBERGER SA**  
1213 Petit-Lancy

Agencement cuisine  
**SERVICE ÉQUIPEMENT  
WESCHER SA**  
1227 Carouge

Cloisons mobiles  
**ROSCONI SYSTEMS SA**  
1262 Eysins

Faux-plancher technique  
**ALL-TEC AMÉNAGEMENTS SÄRL**  
1212 Grand-Lancy

Faux-plafonds  
**LAMBDA TECHNIQUE  
D'ISOLATION LAUSANNE SA**  
1004 Lausanne

Cloisons sanitaires  
**SAKA SA**  
1072 Forel

Équipement salle de sports  
**ALDER + EISENHUT AG**  
9642 Ebnat-Kappel

Sièges auditoire  
**BM BUREAU SAS**  
F-78530 Buc

Signalétique  
**NOTA BENE GROUP  
PULFINI GRAVURE SA**  
1207 Genève

Aménagements extérieurs  
**POTTU & SEITZ SA**  
1258 Perly