

HÔTEL "LE CHALET D'ADRIEN"

VERBIER - VS

Maître de l'ouvrage

Bémy Sàrl
Par Mme et M.
Brigitte et Eric Cachart
1936 Verbier

Architectes

Architecture & Engineering
Martin + Michellod SA
La Pastourelle
1936 Verbier

Ingénieurs civils

CERT SA
Avenue de la Gare 46
1920 Martigny

Bureaux techniques

Electricité :
Lami SA
Rue des Moulins 13
1920 Martigny
Sanitaire / Chauffage
Ventilation :
Michellod-Clausen SA
Chemin de Saragoux 7
1920 Martigny

Architecture d'intérieur

Architecture Martin + Michellod SA
En collaboration avec :
Boutique «Chez Lise»
1936 Verbier

Coordonnées

Route des Creux,
Place Savoleyres
1936 Verbier

Conception 2000

Réalisation 2000 - 2001



SITUATION / PROGRAMME

Cadre soigné et accueillant pour un établissement haut de gamme. Bien centré dans la station de Verbier, l'hôtel construit en 1970 nécessitait une réfection générale, de nature à le mettre au niveau des meilleurs établissements hôteliers modernes.

Au-delà de cette nécessaire mise à jour, le bâtiment a subi une refonte générale incluant le développement de ses volumes et l'extension de ses capacités d'accueil.

Ce ne sont pas moins de 1'700 m³ SIA supplémentaires qui concrétisent cette intention, la surface brute de planchers passant de 3'012 m² à 3'345 m² pour une emprise au rez de 650 m².

Le programme d'agrandissement est soumis aux exigences qualitatives indispensables pour la classification "cinq étoiles". Cet objectif d'importance n'occulte pourtant en aucune manière la volonté de conserver l'ambiance montagnarde et la recherche du cadre chaleureux et convivial que la clientèle apprécie.

PROJET

Des matériaux soigneusement sélectionnés.

Résultant d'une mise en commun fructueuse de l'expérience et des compétences de l'architecte et de la boutique "Chez Lise", additionnées à celles du Maître d'ouvrage, les choix effectués sont retenus dans l'optique clairement définie du programme. Ils concourent à un niveau d'équipement luxueux et à faire de l'hôtel une adresse de charme.

La clientèle y trouvera non seulement 25 chambres dont 6 suites, 9 suites junior, 10 chambres à lit double et une suite royale (appartement), mais aussi deux restaurants et de confortables espaces-salons, une salle de conférences et un centre de bien-être généreusement équipé.

Les façades sur cinq niveaux revêtues de bois naturel teinté cachent des structures traditionnelles en béton armé, surmontées d'une toiture à pans soutenue par une charpente renforcée, en bois.

Pour l'extension de la partie restauration, on a toutefois choisi une méthode constructive typique, réutilisant de lourds madriers dont l'aspect rustique contribue à l'expression d'architecture locale souhaitée.

Photos

Accueillant et chaleureux, équipé de la façon la plus complète, l'hôtel offre à ses hôtes une ambiance à la fois luxueuse et typiquement montagnarde.





Les vitrages, équipés de verres isolants, comportent des cadres tout bois, en sapin naturel.

A l'intérieur, les sols sont garnis de pierre de Bourgogne, tandis que des planchers en vieux bois sont disposés dans la zone de réception, les restaurants et salons.

Murs et plafonds sont revêtus de sapin chauffé et de crépi appliqué à l'ancienne.

Toutes les installations CVSE sont refaites ou adaptées, afin d'offrir le confort maximum attendu d'un grand hôtel. Les salles de bains, particulièrement soignées, comportent des vasques, aménagées dans des meubles en sapin. Restaurants, salons et centre de bien-être bénéficient d'une ventilation mécanique,

tandis qu'à l'extérieur, la terrasse est équipée d'une installation de chauffage.

Un ascenseur et un monte-charge ajoutent au confort des hôtes et à celui des exploitants.



Caractéristiques générales

Surface du terrain:	3'681 m ²
Surface totale brute de planchers:	3'315 m ²
Emprise au rez:	650 m ²
Volume total SIA:	11'490 m ³
Nombre de niveaux:	6
Nombre de niveaux souterrains:	2



Seoo

ENTREPRISES ADJUDICATAIRES ET FOURNISSEURS

Liste non exhaustive

Terrassement - Béton armé
Maçonnerie - Démolition

POLLI & CIE SA
1920 Martigny

Pierres naturelles
Cheminée

BESSE & BAILLIFARD SA
1934 Le Châble

Charpente - Menuiserie
vieux bois restaurant
« Le Grenier »

BESSON
Charpente-Menuiserie
1936 Verbier

Ferblanterie - Couverture
Etanchéité

MARET & KARLEN
1936 Verbier

Installation électrique
courant fort

LATTION - LOVEY
TURICCHIA SA
1937 Orsières

Installation électrique
courant faible

GUIGOZ & FILLIEZ
1934 Le Châble

Chauffage - Sanitaire

Fernand FAVRE SA
1908 Riddes

Ventilation

DARBELLAY SA
1920 Martigny

Serrurerie:
escalier de secours

Serrurerie:
portes automatiques

Carrelages

Plâtrerie - Peinture

Menuiserie intérieure:
Vitrage

Menuiserie intérieure:
Réception, restaurant gas-
tronomique, salon de l'hôtel
et aménagements intérieurs

Menuiserie intérieure:
Chambres et suites

Menuiserie intérieure:
Appart. combles, suite royale

Yvon BENDER
1920 Martigny

BENOVATEC SA
1400 Yverdon-les-Bains

Gaëtan ROSSIER
1934 Le Châble

Dominique MUSCIANESI
1936 Verbier

Paul MARCHET
1933 Sembrancher

Daniel FOURNIER
1920 Martigny

CORTHAY & TROILLET SA
1947 Champsec

GENOLET SA
3977 Granges