

IMMEUBLE + VILLAS MITOYENNES

RUE DU VILLAGE, VILLETTE

Réalisation : 2011 - 2012

1096 Villette

Nouvelle construction

Maître d'ouvrage

Cuénoud Jean-Pierre
La Côte-aux-Vignes 22
1096 Cully
jipece@bluewin.ch

Architecte projet

L-Architectes SIA/EPF
Della Casa, Pfäehler et Zein Jaccard
Rue Côtes-de-Montbenon 28
1003 Lausanne
info@l-architectes.ch

Architecte exécution

Godat Jean-Francis
Architecte EPFL/SIA
Avenue Edouard- Dapples 23
1006 Lausanne
godat.arch@bluewin.ch



Photos : Charles Robert

HISTORIQUE / SITUATION

Les constructions se situent au cœur de Lavaux, un site inscrit au patrimoine mondial de l'UNESCO, à l'intérieur du périmètre du village de Villette. La situation offre également la vue sur le vignoble en terrasse, le lac et les alpes, un peu comme une toile de fond pour trouver le juste équilibre du nouveau volume à insérer.

La parcelle est située à l'entrée Ouest du village. Elle fait la transition entre quelques villas en ordre

non contigu et la structure villageoise ancienne, là où les murs et les volumes sont chacun à la suite des autres, comme agglomérés.

PROJET

Les nouvelles constructions participent à l'organisation de l'espace public: à l'enfilade des constructions, sont proposés deux volumes, l'un est parallèle à la pente le long du chemin, l'autre est perpendiculaire, ils marquent la fin du village.

Maçonnerie

BARBEY FRERES SA
Route de Fenil 56
1809 Fenil-sur-Corsier
T. 021 921 39 43
barbeyfreres.sa@bluewin.ch

Charpente, menuiserie

PILLOUD LES FILS DE SYLVESTRE
Avenue de la Gare 25
1618 Châtel-St-Denis
T. 021 948 70 51
etienne.pilloud@bluewin.ch

Menuiserie

FRANCIS GABRIEL SA
Route de Pré-au-Comte 2
1844 Villeneuve
T. 021 960 12 90
francis.gabriel@bluewin.ch

Installation électrique

CUPÉLIN P. SA
Chemin de la Fauvette 76
1012 Lausanne
T. 021 651 20 30
info@cupelin.ch





LE DÉFI

La réalisation de ces deux bâtiments s'affirme comme une preuve qu'il est possible de construire dans des sites sensibles, non seulement sans en altérer les qualités, mais en contribuant à leur développement dans le strict respect de leur valeur patrimoniale.

Elle fait également la démonstration qu'une compréhension attentive des contraintes d'un lieu permet d'en tirer l'essence même et de la réinterpréter, afin de produire une œuvre de qualité, de son temps, sans pastiche ni faux vieux.

Dans le cas de cette réalisation, quels propos peuvent mieux rendre compte du travail tout en finesse des architectes que ceux d'Auguste Perret : *"Celui qui ... aurait produit une œuvre qui semblerait avoir toujours existé, qui, en un mot, serait banale, je dis que celui-là pourrait se tenir pour satisfait."*



Installation chauffage

THERMEX SA

Rue de la Gare 11

1110 Morges

T. 021 801 71 66

contact@thermex.ch

Construction métallique,
serrurerie

JOUX SA

En Budron 22H

1052 Le Mont-sur-Lausanne

T. 021 624 82 83

info@jouxsa.ch

Chapes et isolation

LAIK SA

Route de l'Industrie 16

1072 Forel (Lavaux)

T. 021 922 23 19

info@laik.ch

Plâtrerie, peinture

ZOPPI A. SARL

Chemin de la Chapelle 2

1071 Chexbres

T. 021 946 11 40

zoppi@bluewin.ch

Paysagiste

JEAN ARM SA

Route de l'Industrie 7

1072 Forel (Lavaux)

T. 021 652 14 28

jardin@jeanarm.ch