

QUARTIER RESIDENTIEL "EN CHÂTAGNIS II" APPLES

Réalisation : 2013 - 2015

1143 Apples

Nouvelle construction

Maître d'ouvrage

Privé

Architecte

Frédéric Laurent
Atelier d'Architecture
Chemin du Bief 6 Bis
1027 Lonay
atelier@flarchitecture.ch

Ingénieur civil, structure du bâtiment

Anabat Ingénieurs Conseils Sàrl
Avenue de Tivoli 5
1700 Fribourg
www.anabat.ch

Géomètre

Mosini et Caviezel SA
Rue Louis-de-Savoie 72
1110 Morges
www.mc-sa.ch



Photos : Probatima Sàrl, Jacqueline Mingard

PROGRAMME

Suite à la création d'un nouveau plan de quartier sur la Commune en prolongation du plan de quartier existant "En Châtagnis I", l'architecte a réalisé une partie des constructions implantées à savoir la réalisation de 8 villas jumelées, d'une villa individuelle et d'une villa de 2 appartements avec entrées séparatives.

PROJET / CONCEPT

Le projet se concrétise par une volumétrie dynamique, répondant parfaitement à l'emplacement de ces parcelles.

La spécificité de ce terrain en pente était propice à la construction d'habitations sur plusieurs niveaux, bénéficiant d'espace terrasse ou extérieur

Maçonnerie, béton armé

MARTI CONSTRUCTION SA

Chemin d'Entre-Bois 29
1018 Lausanne
T. 021 622 07 07
www.martisa.ch

Ferblanterie, couverture

PRO-TOIT SA

Chemin de la Léchère 1-3
1169 Yens
T. 021 800 41 33
www.pro-toit.ch

Isolation, plafond,
sous couverture

ANDRE MONNEY CHARPENTE

Route du Jorat 37
1052 Le Mont-sur-Lausanne
M. 079 657 19 94
www.amonneycharpente.ch

Etanchéité, douche en résine

BBL CONCEPT SARL

Chemin du Vuasset 5
1028 Préverenges
T. 021 802 05 37
www.bbbsa.ch





Installations de chauffage,
sanitaire, ventilation
VON AUW SA
Route de Genève 3
1028 Prévêres
T. 021 804 83 00
www.vonauw.ch

Parquets
INTER MOQUETTES SA
Rue Ecole de Commerce 1 Bis
1004 Lausanne
T. 021 647 30 30
www.intermoquettes.ch

Plâtrerie, peinture
P. GAMBONI SA
Chemin des Anciens Moulins 13
1009 Pully
T. 021 721 20 00
www.gambonisa.ch

Menuiserie intérieure
TP MENUISERIE SARL
Z. I. En Budron H7
1052 Le Mont-sur-Lausanne
T. 021 653 04 54
www.tpmenuiserie.ch

agréable et pouvant profiter de la vue sur la campagne environnante et le lac.

La volonté du projeteur était de créer un ensemble architectural parfaitement implantée qui soit en totale adéquation et intégration avec son environnement tant au niveau esthétique qu'au niveau fonctionnel.

Les grandes surfaces vitrées créent une interaction directe entre l'intérieur et l'extérieur, doublant ainsi les espaces de vie lors des beaux jours.

La prise de parti sur l'agencement intérieur par les Maîtres d'ouvrage, propriétaires, se voulait

conviviale, des espaces ouverts, aménagés, avec des matériaux de qualité et ce dans un esprit résolument contemporain.

L'architecte souhaitait aussi avoir une lecture uniforme de la conception, une unité perceptible par le choix des matériaux apportés.

CARACTÉRISTIQUES

Volume SIA m³: environ 12'300 m³

