

CHALET À CHÂTEAU-D'OEX LA NOBLESSE DU BOIS

Réalisation : 2010 - 2011

1660 Château-d'Oex

Nouvelle construction

Maîtres de l'ouvrage

Privés

Architectes

Sieber Architecture
Grand-Rue 66
1660 Château-d'Oex
www.sieber-architecture.com

Collaborateur :
J.-M. Etter

Terrassement, maçonnerie,
BA, encochements
MORATTI METTLEN AG
Bauunternehmung
Walischstrasse 44
3792 Saanen
T. 033 744 53 31
www.morattiag.ch

Installations sanitaire, chauffage,
ferblanterie, couverture
TURRIAN & KOHLI SA
Grand'Rue 91
1660 Château-d'Oex
T. 026 924 64 72

Installations électriques,
ventilation contrôlée
GROUPE E CONNECT SA
Succursale de Château-d'Oex
Les Ouges
1660 Château-d'Oex
T. 026 923 78 40
www.geconnect.ch

Pierres naturelles
intérieures / extérieures
Wellness
SCHMITT NATURSTEINWERK AG
St. Gallerstrasse 64
9100 Herisau
T. 071 353 90 00

Menuiserie, portes, armoires
HAUSWIRTH GEBRUEDER
Gstaadstrasse 33
3792 Saanen
T. 033 744 92 92

Echafaudages
LUC TERRAZ PEINTURE SARL
Route de la Villa d'Oex 53
1660 Château-d'Oex
T. 026 924 46 00

Serrurerie, barrières en fer forgé
MICHEL BORNET SERRURERIE
Route de Gruyère 28
1660 Les Moulins
T. 026 924 61 67

Engazonnement
HEINZ ADDOR
Tiefbau und Transporte
Case postale 405
3780 Gstaad
T. 033 744 24 72
info@addortransporte.ch

Photos: Jacqueline Mingard



SITUATION

Au-dessus de Château-d'Oex, dominant le village avec une vue somptueuse, le chalet s'impose comme le symbole d'une tradition rénovée. Composé de deux appartements, celui du propriétaire en duplex et un appartement plus petit dans les combles, il offre à la fois confort et héritage vernaculaire tout en respectant les normes de qualité Minergie.

Les traditions architecturales de la vallée, sanctionnées par les règlements communaux orientent la façade à deux pans perpendiculairement à la vallée et déterminent l'équilibre et les matériaux extérieurs.

L'implantation, quant à elle, s'impose par la configuration de la parcelle, les dispositions légales et le programme de construction. Facilement accessible par la route, le site propose des places de parc et un garage en madriers assemblés.

CONCEPT

L'apparence traditionnelle réveille une mémoire affective liée au patrimoine alpin exprimée par les deux étages supérieurs en bois massif formant une structure de poteaux et poutres assemblés conformément au schéma des chalets anciens. L'étage inférieur en maçonnerie est de plain-pied avec le jardin. Il est flanqué de deux escaliers en bois se faisant face et donnant accès aux galeries latérales protégées par de larges avant-toits.

L'appartement principal propose un rez inférieur réunissant cuisine, séjour et salle à manger tandis que les chambres à coucher sont au premier étage. L'appartement dans les combles est un trois-pièces avec un balcon en partie relevé sur le volume intérieur pour plus d'espace et d'intimité. Les finitions de l'appartement principal, parquets marquetés, ferronneries très travaillées, pierre naturelle et menuiseries en bois vapo-traité ont été sélectionnées par le propriétaire.





En lieu et place de caves, une dépendance souterraine située à l'arrière du chalet abrite les locaux techniques et de services et fait office de liaison avec le garage situé au nord. Une chaudière à pellets de bois fournit l'énergie de base pour le chauffage et la production d'eau chaude. Des panneaux solaires thermiques apportent un précieux appoint de chaleur stocké dans des cartouches de cire de faible encombrement.

Une ventilation à double flux assure le renouvellement permanent de l'air à l'intérieur de l'habitation avec une déperdition de chaleur réduite ainsi au minimum.

DU BOIS LOCAL

La base du chalet est en béton recouvert d'une isolation extérieure et d'un crépi à base de chaux structuré à l'éponge.

Des appuis intérieurs ponctuels supportant les dalles et la charpente ont permis une mise hors d'eau rapide de la structure. Des cloisons légères en plâtres délimitent les pièces intérieures et permettent d'intégrer facilement les nombreuses installations techniques des constructions contemporaines.

Le maître de l'ouvrage souhaitait vivre dans des espaces clairs et lumineux ce qui a défini les revêtements en crépi blanc sur une maçonnerie de façade en brique de béton cellulaire supportant la dalle intermédiaire tout en augmentant la valeur thermique du complexe.

Le bois de charpente en épicéa massif provient exclusivement des forêts de la région. Les façades sont composées de poteaux rainurés apparents de forte section et de panneaux trois-plis assurant le revêtement final et le contreventement de la structure.

Des poutres horizontales sculptées séparent les étages et ceinturent la construction selon une technique locale éprouvée depuis plusieurs siècles.

De la fibre de cellulose injectée entre la maçonnerie et la structure bois assure une isolation thermique respirante et homogène.

En raison de leur généreuse section, les chevrons, débités autour du cœur de l'arbre, ont pu être très espacés, conformément à ce qui se pratiquait dans les constructions vernaculaires traditionnelles.

Les balcons frontaux et latéraux sont entièrement en bois et scellés dans les dalles par des tiges métalliques avec rupture de ponts thermiques. Au niveau supérieur, les chambres à coucher sont éclairées par des fenêtres ouvrant sur les façades latérales et sur de petits balcons intérieurs surplombant le séjour.

Depuis le lit, on bénéficie d'une vue panoramique sur la vallée du Pays-d'Enhaut à travers le grand vitrage du séjour. Quand la situation l'exige, de petits vantaux intérieurs aveugles fixés sur les fenêtres permettent de rétablir l'intimité.