RÉALISATION IMMOBILIÈRES
EDITION CRP SUISSE
1020 RENENS
JANVIER 2002

ARCHITECTURE & CONSTRUCTION

GARAGE JEAN KRUCKER

COLLONGE-BELLERIVE - GE

Maître de l'ouvrage
Garage Jean Krucker SA

Architecte
Jacques Bugna
Architecte EPF-SIA-AGA
et Collaborateurs

Route de Malagnou 28
Case Postale 11
1211 Genève 17

Ingénieurs civils
Amsler et Bombeli SA
Rue de Chêne-Bougeries 31
1224 Chêne-Bougeries

Géomètre
HKD Géomatique SA
Hochuli, Kohler et Dunant
Chemin de la Caroline 20
1213 Petit-Lancy

Coordonnées
Route de Thonon 158 a
1245 Collonge-Bellerive

Conception 1998

Réalisation 1999 - 2000

1

PROGRAMME

Exigences strictes. A l'image de la marque Audi, qui fixe des exigences strictes du point de vue du corporate design, le bâtiment se veut rigoureux dans sa composition, et ce jusque dans les moindres détails. Il rationalise en un seul volume aux lignes sobres et contemporaines, les contraintes du programme aux fonctions fort différentes.

L'expression du bâtiment contribue quant à elle à une lecture claire du contenu. Sur l'avant, face à l'artère principale, la façade de la halle d'exposition largement vitrée, est réalisée avec un système de profilés de type poteaux-traverses.
Sur l'arrière, l'atelier de mécanique est habillé avec une façade en verre industriel autoportant de type Profilit, recouverte par des brise-soleil ajourés en bois rétifié.

L'assise du bâtiment faite de béton abrite dans sa partie souterraine les véhicules de collection, alors que la partie couverte située sous l'atelier protège les voitures d'occasion.
Profitant de la spécificité morphologique du lieu présentant une forte déclivité, le garage est aisément accessible, aussi bien au rez-de-chaussée où l'on trouve l'accès clients et l'entrée de l'atelier, qu'au sous-sol semi-enterré servant d'accès pour le personnel.
Quant au plan, il est clairement composé de trois éléments. Au centre, l'espace de service sur trois niveaux, regroupe l'ensemble des locaux techniques, des gaines, des distributions verticales, des blocs sanitaires, des espaces d'accueil et de bureaux.
A l'avant, la zone d'exposition-vente présente un volume généreux, avec l'intégration d'un shop lié à la station-service. Au-dessus de ce dernier, le bureau directorial domine tout l'espace. Il est rattaché au volume central par une passerelle.

Photos

Mise en scène des volumes, jeux de lumière, émotion des matières, tout converge pour créer un lieu agréable pour l'utilisateur, et séduisant pour le client.

2

©Architectes.ch

A l'arrière, le grand atelier, qui baigne dans une luminosité particulièrement intéressante, comprend une zone de lavage et six lifts. Il est surmonté partiellement d'une large mezzanine suspendue, utilisée pour l'usinage des pièces spéciales et comme zone de stockage.
La structure de la partie hors sol du garage est conçue tel un grand mécano parfaitement modulable, poussant à l'extrême la souplesse d'exploitation ou le changement d'affectation. Il est ainsi possible d'intégrer en permanence l'évolution des technologies.
Malgré la compacité du bâtiment, la lumière est omniprésente; elle qualifie le volume, et lui donne toute sa personnalité. De même, l'unicité des matériaux employés à l'extérieur et à l'intérieur conforte l'homogénéité du projet, avec entre autres la grande façade en bois de la zone exposition, qui reprend la modénature des brise-soleil extérieurs de l'atelier.
Toujours dans l'esprit du respect du corporate design, le rouge Audi est repris sur le portique marquant l'entrée clients, et sur la paroi séparant de bout en bout la halle de l'atelier. Avec la même préoccupation, les cercles caractérisant la marque, délimitent précisément les emplacements d'exposition des véhicules.

Coupe

Plan du rez

Plan de l'étage

Caractéristiques générales		
Surface brute de plancher	:	2'150 m2
Volume SIA	:	9'000 m3
Coût total	:	4'800'000.-

Seoo

ENTREPRISES ADJUDICATAIRES ET FOURNISSEURS

Liste non exhaustive

Maçonnerie - Béton armé	**BONNET ENTREPRISE** Ch. Pré-Puits 15 1246 Corsier - 022 / 751 14 63
Façades métalliques	**AAV CONTRACTORS SA** Ch. Pré-Fleuri 21 1228 Plan-les-Ouates 022 / 884 55 55
Toiture - Ferblanterie Etanchéité	**MACULLO SA** Rue Marziano 37-39, 1211 Genève 24 - 022 / 827 15 40
Electricité - Téléphone	**THORENS SA** Rte de Thonon 52 1222 Vésenaz - 022 / 752 15 04
Revêtements coupe-feu	**BELFOR (Suisse) SA** Case postale 127 1211 Genève 8 - 022 / 789 13 16
Alarme - Surveillance vidéo Mise en passe	**IS ELECTRO-ALARME SA** Av. de la Praille 35 1227 Carouge - 022 / 342 45 00
Ventilation - Climatisation	**ARIA-CONTROL** Rue des Charmilles 26, 1211 Genève 13 - 022 / 345 50 50
Chauffage de chantier	**KRÜGER & Cie SA** Zone Industrielle C 1072 Forel / Lavaux 021 / 781 07 81
Installations sanitaires	**P. DUBOUCHET SA** Rue Joseph-Girard 40 1227 Carouge 022 / 304 02 02
Structure métallique	**ZWAHLEN & MAYR SA** Zone Industrielle 2 Ch. des Isles 1860 Aigle - 024 / 468 46 46
Boiseries intérieures Portes	**GUILLON & PICTET SA** Rue de Lyon 110 1203 Genève 022 / 340 01 15
Vitrerie	**ALPHAVERRE SA** Case postale 1212 Grand-Lancy 1 022 / 794 08 09
Mobilier	**VITRA.point Structure 17** Grand Rue 17 1204 Genève - 022 / 311 97 11
Mobilier	**BUROROY DIFFUSION SA** Rte de Acacias 49 1227 Les Acacias 022 / 304 43 43
Aménagements extérieurs	**JACQUET SA** Rue des Vollandes 23 1207 Genève - 022 / 849 80 33

© Architectes CH

Réalisations Immobilières - Editeur: CRP S.à r. l., 1020 Renens
www.ArchitectureConstruction.ch Collection Architecture et construction. © P. Guillemin 011130 - Appi 1307 / JPG / LG Photos: Jean-Michel Landecy, Genève