

## SERVICE TRAVAUX ET ENVIRONNEMENT - SADEC SERVICE DES AUTOS DE NYON

Réalisation : 2011 - 2012

1260 Nyon

### Surélévation - agrandissement

#### Maître de l'ouvrage

Ville de Nyon  
Service architecture et bâtiments  
Place du Château 10  
1260 Nyon  
www.nyon.ch

#### Architecte

A. Cornaz & Associés Sàrl  
Thierry Cornaz - Daniel Champion  
Catarina Figueiredo - Syvain Wassmer  
Rue Neuve 16 - Case postale 1096  
1260 Nyon  
cornaz@vtxnet.ch

#### Ingénieur civil

E. Dupuis et Associés  
Ingénieurs civils SA  
Alain Colombo - Tran-Nhu Lan  
Chemin de l'Argillière 5  
1260 Nyon  
j.ansermet@bluewin.ch

#### Ingénieur électricien

Perrin, Spaeth & Associés SA  
Lotfi Mahfoudh  
Rue de la Prairie 19  
1202 Genève  
psa-ge@psa.ch

#### Ingénieur chauffage

Pascal Carrel  
En Plantaz  
1267 Vich  
carrel.pascal@bluewin.ch

#### Maçonnerie, béton armé

**PERRIN FRERES SA**  
Case postale 211  
1260 Nyon 1  
T. 022 354 43 43

#### Structures métalliques

**SOTTAS SA**  
Rue de l'Industrie 30  
1630 Bulle  
T. 026 913 22 23

#### Structures en bois

**ANDRE SA**  
ZA En Champs-Carroz  
1169 Yens-sur-Morges  
T. 021 800 93 07

#### Revêtements de façades

**FACETEC SA**  
Chemin de Closalet 18  
1023 Crissier  
T. 021 636 19 19

#### Ferblanterie, couverture

**HANHART TOITURE SA**  
Chemin de Chantemerle 10  
1260 Nyon  
T. 022 990 92 50

Photos : Charles Robert



#### HISTORIQUE

La réalisation du bâtiment de la station d'épuration (STEP) date de 1993. Ce dernier comprend une partie administrative et une partie atelier.

En 1997, une antenne du Service cantonal des automobiles et de la navigation (SAN) a investi une partie des locaux, puis ce fut le tour de la SADEC (Société anonyme pour le traitement des déchets de la Côte) de s'installer dans le bâtiment. En 2008, dans le but de faciliter sa gestion et

d'améliorer son efficacité, le secteur administratif et technique du Service travaux et environnement (BTE) a déménagé sur le site. Parallèlement, les besoins en surfaces du SAN n'ont cessé de croître. Dès lors, il était devenu nécessaire de transformer les bâtiments existants et de les agrandir.

Pour ces raisons, le Conseil communal, dans sa séance du 5 octobre 2008, a accordé à la municipalité un crédit d'étude de CHF 365'000.-, puis le 4 octobre 2010, un crédit de réalisation de CHF 4'858'000.-.





Le chantier a débuté au printemps 2011, sous la responsabilité du Service architecture et bâtiments, pour ce qui concerne la transformation et l'agrandissement des bâtiments, et du Service travaux et environnement pour les travaux d'aménagements extérieurs.

En juin 2012, les services concernés ont pu réintégrer leurs nouveaux locaux, après avoir séjourné dans des bâtiments modulaires provisoires.

### PROGRAMME / CONCEPT

Afin de proposer des surfaces supplémentaires au Service travaux et environnement et à la SADEC, le bâtiment abritant ces services a été surélevé d'un étage. Compte tenu du fait que les structures porteuses existantes n'avaient pas été dimensionnées pour supporter une telle charge, il a fallu avoir recours à l'emploi de matériaux légers tant pour les éléments porteurs que pour les façades.

Les étages existants ont été faiblement touchés par les travaux, hormis la construction d'un nouvel ascenseur qui dessert dorénavant tous les niveaux accessibles au public.

En revanche, la partie du bâtiment qui accueille les locaux du SAN a été fortement transformée, puisque pour optimiser les volumes existants, il a été nécessaire de modifier la structure porteuse.

D'autre part, compte tenu de la mauvaise qualité du terrain, la construction d'une nouvelle halle technique contiguë au bâtiment a nécessité l'implantation de micro-pieux.

Un imposant couvert, abritant les bancs d'essais de freins et le contrôle des véhicules à gaz, a été construit.

Malgré un porte-à-faux important, il ne repose sur aucun pilier, dégageant ainsi un vaste espace de travail. Cet élément architectural participe à l'unification des volumes nouvellement construits. Le choix des matériaux et des couleurs contribue également à une lecture claire de l'intervention de 2012.

### AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Les aménagements extérieurs ont été élaborés en étroite collaboration avec les responsables du SAN, pour répondre à leurs besoins (piste d'essai, parking, portail extérieur...).

Les aménagements situés devant le bâtiment administratif du Service travaux et environnement et de la SADEC tiennent compte de l'évolution du parking du futur Centre d'exploitation de Routes et Voirie, qui est prévu au Sud de la parcelle.

### MESURES PARTICULIERES / DEFIS

Il était important que les employés du Service travaux et environnement, de la SADEC et du Service des automobiles et de la navigation puissent poursuivre leurs activités pendant toute la durée des travaux. Pour cette raison, des containers provisoires, spécialement aménagés pour les trois services, ont été mis à leur disposition.

La livraison et le montage de la structure métallique du couvert et de la halle supplémentaire devaient impérativement avoir lieu pendant la fermeture annuelle du SAN. Or à cette même période, sur les parcelles adjacentes au chantier, se déroule chaque année le festival PALEO. Cette simultanéité d'événements a nécessité une grande anticipation et une coordination rigoureuse entre les responsables du chantier et du PALEO.



Installations électriques  
**AMAUDRUZ SA**  
Chemin de la Muraille 12  
1219 Le Lignon  
T. 022 879 04 90

Installation de chauffage  
**VON AUW SA**  
Route de Genève 3  
1026 Prévèrènges  
T. 021 804 83 00

Installations sanitaires  
**PARIAT FRERES SA**  
Chemin des Brumes 4  
1263 Crassier  
T. 022 367 12 74

Ascenseurs  
**AS ASCENSEURS SA**  
Chemin du Budron A9  
1052 Le Mont-sur-Lausanne  
T. 021 654 76 76

Plâtrerie, peinture  
**VARRIN SA**  
Les Corbes 1  
1121 Bremblens  
T. 021 624 44 82

Portes extérieures en métal  
**CM ISELE SA**  
Chemin de la Plage 2  
1180 Rolle  
T. 021 825 20 24

Serrurerie intérieure  
**RABOUD SA**  
Rue du Levant 181  
1920 Martigny  
T. 027 722 20 80

Fenêtres en bois et métal  
**DURIG BOIS SA**  
Route de Gingins 5  
1274 Grens  
T. 022 361 24 76

Chapes  
**BALZAN + IMMER SA**  
Route de Genève 15  
1033 Cheseaux-sur-Lausanne  
T. 021 620 07 07

Sols en linoléum  
**L&F SOLS SA**  
Avenue des Boveresses 44  
1010 Lausanne  
T. 021 652 93 07

Carrelages, faïences  
**MASSON JACQUES SA**  
Route de St-Cergue 8  
1260 Nyon  
T. 022 365 48 38

Faux-plafonds  
**BRUNEL-CLERC DANIEL**  
Chemin du Carroz 7  
1410 Thierrens  
T. 021 905 32 65

### CARACTÉRISTIQUES

Surfaces brutes de  
planchers :  
1'418 m<sup>2</sup>

Volume SIA:  
5'078 m<sup>3</sup>

Prix total:  
5'035'000.-

Prix m<sup>3</sup> SIA (CFC 2):  
560.-/m<sup>3</sup>