



# LES FONTAINES - BÂTIMENT T

## CRÈCHE DES FONTAINES ET COLLÈGE CHAMPITTET

NYON - VD

### Entreprise générale Bernard Nicod

Chemin d'Eysins 51  
1260 Nyon

Chefs de projet :  
José-Manuel Trigueros  
Thierry Buffet

### Architectes

Entreprise générale  
Bernard Nicod  
Chemin d'Eysins 51  
1260 Nyon

Collaborateur :  
Arnaud Christin

### Ingénieur civil

Jean-Paul Cruchon et  
Associés SA  
Route d'Oron 2  
1010 Lausanne

### Bureaux techniques

Electricité :  
Félix Badel & Cie SA  
Rue de Carouge 114  
1205 Genève

Sanitaire - Chauffage

Ventilation :  
Alvazzi Sanitaires SA  
Route de Chavornay  
1350 Orbe

### Géomètre

Bernard Schenk SA  
Route de Clémenty 60  
1260 Nyon

### Coordonnées

Chemin du Joran 11a-11b  
1260 Nyon

**Conception** 2003

**Réalisation** 2004

### Photos

*Le bâtiment s'inscrit dans la continuité du standard voulu pour l'ensemble du quartier des Fontaines, auquel il s'ajoute sans déséquilibre l'image de l'ensemble.*



### Historique - Situation

**Extension d'une ancienne école privée.** Le Collège Champittet, à Pully, a formé des générations de bacheliers, suisses et étrangers. Les élèves, externes et internes, bénéficiaient de l'implantation exceptionnelle dans une vaste propriété, magnifiquement arborisée, à deux pas des quais d'Ouchy.

L'établissement, dirigé par les Chanoines du Grand Saint-Bernard a été repris depuis quelques années par une organisation privée, ce qui lui vaut un nouvel élan, basé sur une approche pédagogique similaire à celle

qui a fait la réputation de l'école, à quoi s'ajoute une vision stratégique de développement très dynamique. La politique qui en résulte a permis d'envisager une extension de l'établissement en direction de Genève.

De nombreuses études ont été conduites à cet effet, débouchant sur le choix de Nyon, ville dont la position géographique et la structure du bassin versant de population permettait d'envisager la nouvelle implantation.

La détermination des initiants s'est trouvée renforcée par des convictions communes relatives, à la fois à la nécessité de soutenir un enseignement de qualité et au potentiel de région, ce dernier élément étant de plus







renforcé par la synergie opportune que représentait le développement du quartier des "Fontaines".

Ce dernier propose un vaste choix de logements destiné à la classe moyenne, situés à l'orée de la ville de Nyon, non loin de l'accès à l'autoroute. L'école y trouve une place adaptée à ses besoins, dans un environnement construit moderne.

## Programme

### Deux niveaux de classes avec une crèche.

Edifié sur deux niveaux en élévation, rez-de-chaussée et un étage, le bâtiment répond à un programme condensé, prévoyant quelque 1'000 m<sup>2</sup> de surface brute de planchers, soit l'équivalent de six à sept salles de classe plus locaux d'infrastructure.

### Caractéristiques

Surface du terrain	: 2'234 m <sup>2</sup>
Surface brute de planchers	: 1'696 m <sup>2</sup>
Emprise au rez	: 610 m <sup>2</sup>
Volume SIA	: 5'918 m <sup>3</sup>
Nombre de niveaux	: rez + 1
Nombre de niveaux souterrains	: 1
Surface école privée	: 1'013 m <sup>2</sup>
Surface crèche	: 458 m <sup>2</sup>
Places de parc extérieures	: 6 pl.

S'y ajoutent 460 m<sup>2</sup> destinés à l'accueil des plus petits, aménageables conformément aux nécessités de l'exploitation d'une crèche. L'ensemble représente un volume SIA de 5'918 m<sup>3</sup> SIA

## Projet

**Reprise des thèmes architecturaux dominants.** Etabli sur un terrain de 2'234 m<sup>2</sup>, le bâtiment présente une géométrie parallélépipédique, accusant une emprise au rez-de-chaussée de 610 m<sup>2</sup>.

Ses deux niveaux visibles sont complétés d'un sous-sol destiné à l'accueil des locaux de service et des installations techniques. Extérieurement, le bâtiment reprend les thèmes architecturaux dominant dans l'ensemble du quartier des Fontaines: les façades présentent des percements réguliers et standardisés, tandis que le crépi, appliqué sur isolation périphérique, est animé par des variations de tons exprimées linéairement.

La toiture plate est marquée d'un fronton décoratif désaxé sur la grande longueur et axé sur la largeur de la construction. A l'intérieur, les finitions choisies conviennent parfaitement à l'usage scolaire: sols en lino synthétique, parquets et carrelages, plafonds acoustiques, murs revêtus de papier peints constituent des solutions classiques, à la fois fiables et économiques.

Des aménagements extérieurs incluant quelques plantations et engazonnement, une cour de récréation et une place de jeux complètent cette réalisation, construite en huit mois, et mise en service pour la rentrée scolaire 2005.

