

HALLE DE SPORT POLYVALENTE PONT-EN-OGOZ

Réalisation : 2014 - 2015

1644 Avry-devant-Pont

Rénovation, agrandissement et transformation

Maître d'ouvrage

Commune de Pont-en-Ogoz
Route de l'Eglise 13
1643 Pont-en-Ogoz

Architecte

Atelier d'Architecture A3 SA
Rue de l'Etang 12
Case postale 2251
1630 Bulle
info@atelier-a3.ch

Ingénieur civil

Sabert SA
1630 Bulle
ing@sabert.ch

Ingénieur électricien

Risse SA
1762 Givisiez
info@risse.ch

Ingénieur bois

Charpente Concept
1110 Morges
remery@charpente-concept.com

Géomètre

Infogéo SA
1630 Bulle
info@infogeo.ch



Photos : Probatima Sàrl, Jérôme Christen

SITUATION

A la suite du regroupement des communes du Bry, d'Avry-devant-Pont et de Gumefens en 2003, la Commune de Pont-en-Ogoz a souhaité en 2011, agrandir, rénover et transformer la halle polyvalente existante datant de 1984.

Ce projet s'inscrit dans le souci de créer un espace plus généreux afin d'accueillir les diverses sociétés des trois communes fusionnées, de créer un lieu d'accueil extrascolaire et d'accroître le nombre de places en abri de protection civile.

HISTORIQUE

L'avant-projet réalisé par l'atelier d'architecture Jean-François Moullet à Rossens répond à un consensus programmatique proposé par la Commission constituée de représentants des sociétés locales et villageoises.

En automne 2012, à la suite d'un appel d'offre public pour le mandat d'architecte, l'Atelier d'architecture A3 SA à Bulle s'est vu confier la direction architecturale et la direction des

Isolation périphérique,
plâtrerie, peinture

CRINIMAX CLEMENT PEINTURE SA

Karrweg 8
1700 Fribourg
T. 026 469 05 35
info@clementpeinture.ch

Fenêtres, stores

FAVOROL PAPAUX SA

Chemin du Clos-d'Illens 10
1733 Treyvaux
T. 026 414 95 00
info@f-p-sa.ch

Installations électriques,
photovoltaïque, pompe à chaleur

GROUPE E CONNECT SA

Route du Madelain 4 /CP 32
1753 Matran
T. 026 429 29 29
info@geconnect.ch





travaux du projet d'agrandissement. Le projet a été mis à l'enquête publique en 2013 et les travaux ont débuté en février 2014.

PROGRAMME

Au rez inférieur, un nouvel abri de protection civile de 100 places a été créé en annexe du bâtiment existant. Les sols, murs et plafonds de l'abri PC existant et des salles de sociétés ont été rafraîchis. L'entrée secondaire et les circulations ont été modifiées en tenant compte de l'intégration d'un ascenseur qui rend le bâtiment totalement accessible aux handicapés.

Au rez supérieur, une nouvelle salle communale d'environ 100 places assises a été ajoutée en liaison directe avec la salle de sport existante. Elle est complétée par des locaux sanitaires, d'une cuisine indépendante pour le service et d'un local servant d'infirmerie et de salle des maîtres.

Le local de rangement a été agrandi. L'entrée principale et les circulations ont été modifiées non seulement sur le plan horizontal, mais également sur

le plan vertical pour pouvoir accéder, au 1er étage, à une coursive qui offre une vue sur la salle de sport existante.

A l'étage, deux grandes salles de respectivement 60 et 80 m² sont attribuées à l'accueil extrascolaire et à des réunions. Les combles sont occupés par le monobloc de ventilation.

A l'extérieur, un couvert métallique coiffe l'entrée principale et un nouvel accès extérieur a été réalisé au rez inférieur. Le parking nord a été remodelé et comprend désormais 36 places de parcs avec un nouvel accès.

LES DÉFIS

Cette salle se situe près de la cure dans le périmètre archéologique d'Avry-devant-Pont dans lequel de la monnaie romaine avait été trouvée en 1876. Le point fort de ce projet réside dans son intégration au site à proximité de l'école et de l'église. Le second défi a consisté à réussir une extension dans la continuité du bâtiment existant, dans les lignes de la façade et de la toiture.



Installation MCR,
automation
BAVATECH SARL
Route de la Côte 2
1741 Cottens
T. 026 477 23 60
bavatech@bavatech.ch

Installation ventilation
YERLY INSTALLATION SA
Z.I. In Riaux 35
1728 Rossens
T. 026 426 00 70
yerly@yholding.ch

Installations sanitaires
FRANCIS MOOSER
Chemin de Halage 14
1630 Bulle
T. 026 919 60 90
secretariat@francis-mooser.ch

Revêtement de sols
MULTISOLS
SCHORNOZ SARL
Rue de l'Industrie 2
1630 Bulle
M. 079 455 37 37
info@multisols.ch

Menuiserie intérieure,
agencement de caissons +
parois fixes
RABOUD GROUP SA
Rue de Vuippens 75
1630 Bulle
T. 026 919 88 77
info@raboudgroup.com

CARACTÉRISTIQUES

Surface brute de plancher:
2'278 m², SBP
(existant + agrandissement)

Volume SIA:
3'400 m³ (agrandissement)
+ 5'500 m³ (existant) SIA 416

Prix total:
3'580'000.- TTC (CFC 1 à 5)
(agrandissement + rénovation)
Prix m³ SIA (CFC 2): 752.-/m³
(agrandissement + rénovation)