

TRANSFORMATION DE L'ARSENAL

OUVRAGE 2TA -197

2003 - 2004

1110 MORGES - VD

TRANSFORMATION

Maitre de l'ouvrage

Etat de Vaud

Utilisateur :
Armée suisse, reg ter 1

Architectes

Pont 12 architectes SA
François Jolliet, Guy Nicollier
Antoine Hahne
Rue du Liseron 7
1006 Lausanne
info@pont12.ch

Bureaux techniques

Ingenieurs civils
AIC Ingénieurs Conseils SA
Avenue Tissot 2 bis
1006 Lausanne
mail@aic-ingenieurs.ch

Ingenieurs électricité
Perrin et Spaeth SA
Avenue de Longemalle 7
1020 Renens
perrin-spaeth@bips.ch

Ingenieurs CVS
Weinmann-Energies SA
Route d'Yverdon 4
1040 Echallens
info@weinmann-energies.ch

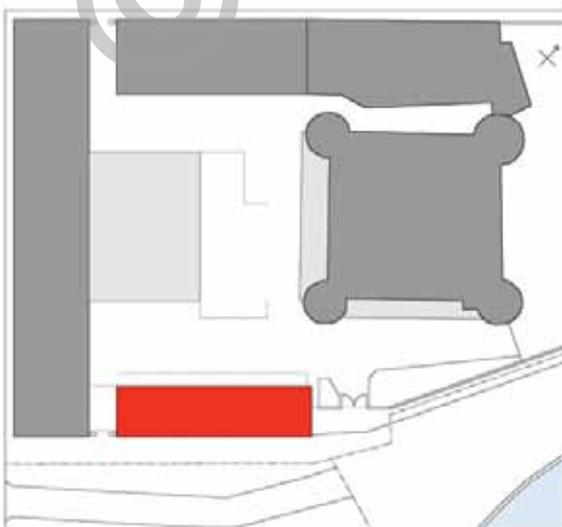
Ingenieur acoustique
Gilbert Monay
Avenue Vinet 25
1004 Lausanne
info@monay.ch

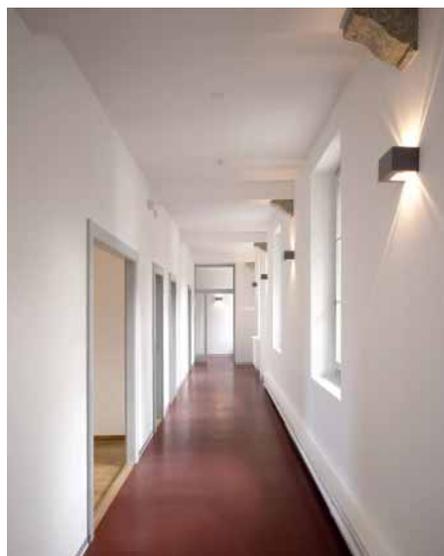
photos: R. Gindroz / Pont 12 architectes sa



SITUATION

Morges est construite le long de deux grandes rues parallèles, ponctuées à chaque extrémité par une institution : au Nord le Temple, au Sud le château. Celui-ci comprend le bâtiment savoyard, carré et massif, et l'arsenal construit au XIXème siècle par l'architecte cantonal Henri Perregaux. Les trois ailes de l'arsenal et le château protègent une grande cour qui rassemble toutes les activités et les accès. L'ensemble marque fortement la ville et constitue un pôle de services publics (militaires et civils).





PROJET

Le principe du projet était de restituer l'ouverture des bâtiments sur la cour, en particulier au rez-de-chaussée où le chantier a mis à jour les colonnes en fonte d'une façade ancienne très ouverte (pour le passage des véhicules et des canons), réinterprétée de manière contemporaine par de grands vitrages.

Pour l'instant, seule l'aile Sud-Ouest de l'arsenal a été rénovée ; elle accueille les bureaux de la Région territoriale 1, de la Brigade blindée 1 et un centre d'intervention. Les circulations intérieures au rez (grande galerie vitrée) et à l'étage (couloir périphérique aux nombreuses fenêtres), ainsi que le nouvel escalier principal, ont offert « l'armature » du projet.

Le budget de la transformation était fortement limité par le maître de l'ouvrage, sur la base du devis préalable d'un autre architecte diminué d'environ 10%. Le chantier a donc présenté un véritable défi pour maintenir une qualité

élevée tout en privilégiant les solutions les plus directes possible. De plus, les découvertes en cours de construction, telles les colonnes du rez englobées dans des maçonneries parasites, ont été l'occasion d'améliorations du projet. En particulier, la grande galerie vitrée au rez-de-chaussée n'était pas prévue, mais s'est imposée en cours de chantier (conséquence de la découverte des colonnes...) comme une contribution majeure au bâtiment et au site dans son ensemble. Une gestion attentive a permis de l'intégrer dans le budget sans coût supplémentaire.

La centrale d'engagement (information et intervention) dans les combles représente une autre adjonction majeure au cahier des charges. Prévue initialement dans une autre aile de l'Arsenal, elle a pu être réalisée en synergie avec le programme initial, en rationalisant les surfaces à disposition, ce qui représente également une économie importante tant pour le maître de l'ouvrage que pour l'utilisateur.



ISOLATION TOITURES

Les renouvelables
Heinz Schiesser
1434 EPEudes - Tél. 024 435 14 02

FENÊTRES EXT. ET INT.

Marc Ganty & Fils SA
En Caudrey 4
1142 PAMPIGNY - Tél. 021 800 35 88
www.ganty-sa.ch

SERRURERIE

Ramelet Fils SA
Rte de Crochy 22
1024 ECUBLENS - Tél. 021 691 60 20
ramelet.fils@bluewin.ch

PLÂTRERIE

Correvon SA
Rte de Rolle
1188 GIMEL - Tél. 021 828 34 44
info@correvon-sa.ch

CLIMATISATION

CTA SA
En Budron H14
1052 LE MONT-SUR-LAUSANNE
Tél. 021 654 99 00
cta.lausanne@cta.ch

SANITAIRE

Roger Roch
Chauffage-sanitaire
1355 L'ABERGEMENT
Tél. 024 441 01 90
roch@bluewin.ch

PEINTURE

Olivier Lodari
Maîtrise Fédérale M+F
1110 MORGES et GRANCY
Tél. 021 801 61 81
Fax 021 801 61 85

CARRELAGES PIERRE NATURELLE

CP Cataldi Paolo
Ch. de Reculan 7c
1030 BUSSIGNY
Tél. 021 701 49 36 - 076 396 45 46
cp.carrelage@freesurf.ch

PORTAIL AUTOMATIQUE

Kaba Gilgen SA
Rte de Avouillons 30
1196 GLAND - Tél. 022 999 60 70
www.kaba-gilgen.ch

AMÉNAGEMENT CUISINE

JJH Cuisines Diffusion SA
Ch. du Viaduc 12
1008 PRILLY - Tél. 021 625 57 12
jjh.cuisines@vtxnet.ch

LUMINAIRES

Zumtobel Staff SA
Ch. des Fayards 2
1032 ROMANEL-SUR-LAUSANNE
Tél. 021 648 13 31
Fax 021 647 90 05