VILLA CHEMIN DES GOTETTES
À VÉSENAZ

OUVRAGE GE-54
2007 - 2008
1222 VÉSENAZ

NOUVELLE CONSTRUCTION

Maître de l'ouvrage
Madame et Monsieur
W.-A. Pym

Architectes
Alexandre Corazzini
Rue du Colonel-Coutau 3
1205 Genève
corazzini@atelier-architectes.ch
Collaborateurs:
Fred Boyer

Bureaux techniques
Ingénieurs civils
Amsler & Bombelli

Photos: Charles Robert

SITUATION
La propriété se situe sur la commune de Collonge-Bellerive dans un quartier résidentiel de Vésenaz. La parcelle se présente comme un long rectangle sur un axe est-ouest partiellement affectée en zone forêt.

PROGRAMME
La demande du Maître de l'ouvrage était d'avoir une enveloppe extérieure d'expression classique, traduite dans un vocabulaire contemporain par l'utilisation des formes, l'organisation intérieure, la mise en oeuvre des matériaux et le traitement de la couleur.

CONCEPT
L'orientation de la nouvelle construction et de ses annexes a été dictée par la présence significative de l'élément végétal, l'ensoleillement et le bâti des propriétés voisines. La démarche était de préserver la relation intérieure / extérieure par des dégagements visuels sur la forêt, les jardins, la piscine et les terrasses.

L'implantation du couvert / pool-house et la prolongation de certains murs visent à créer des zones d'intimité extérieures protégées du voisinage.

©Architecies.ch

Les volumes intérieurs, très ouverts au rez-de-chaussée, s'articulent autour de l'escalier du hall d'entrée principal, distribuant les chambres de l'étage par la galerie. Cet espace ouvert jusqu'au toit bénéficie d'un apport de lumière naturelle provenant de la tourelle, en référence à une architecture caractéristique des Hamptons.

MATÉRIAUX

Le choix des matériaux et des couleurs affirme un goût pour une certaine authenticité naturelle, sobre et élégante. Les murs extérieurs blancs, la toiture et les menuiseries gris anthracite et les ferblanteries en cuivre étamé créent un tout harmonieux, valorisé par la forêt en toile de fond. Les parois intérieures en plâtre peint arborent des tons grège, blanc cassé et gris perle.
Les parquets et boiseries sont en chêne fumé, les garde corps en verre légèrement teinté bronze, la serrurerie en acier brut noirci / verni et la moquette est de couleur sable. Cette harmonie confère à l'ensemble une grande fluidité visuelle.

AMÉNAGEMENTS PAYSAGES

Le projet des aménagements extérieurs a du répondre à la problématique de la transition entre les nouveaux espaces crées par les constructions depuis la cour d'entrée, jusqu'à la lisière de la forêt. La cour au nord-ouest, caractérisée par un ensemble d'anciens chênes et un revêtement minéral perméable, dessert l'entrée principale, l' entrée family, la zone piscine, et permet le passage en direction de la forêt, par un cheminement entre la villa et les massifs des nouvelles plantations.

La zone piscine et ses terrasses, a été structurée d'une part, par un choix de plantes exprimant des verticalités encadrant les vues en direction du lac et du Jura, et d'autre part par des plantations plus basses filtrant les vues sur les propriétés voisines. Cet ensemble s'organise autour du bassin et du pool house, le végétal se fondant dans les tons naturels de l'eau et des revêtements en pierre. A l'est de la propriété, un grand espace engazonné pénètre la lisière de la forêt, créant des nouvelles perspectives et invitant à la promenade dans cette zone protégée qui à gardé son caractère originel.

CARACTÉRISTIQUES

Surface du terrain	3'976 m^2
Surface brute de plancher	600 m^2
Volume SIA	2'100 m^3

Maçonnerie
DORNER SA
Chemin du Bois-Gourmand 10
1234 VESSY
Tél. 022 784 33 36
dornersa@bluewin.ch

Installation chauffage, ventilation
BALESTRA GALIOTTO TCC SA
Avenue Industrielle 12
1227 CAROUGE
Tél. 022 732 18 90
info@balestra-galiotto.ch

Portes de garage automatiques
KABA GILGEN SA
Route des Avouillons 30
1196 GLAND
Tél. 022 999 60 70

Carrelage
CESCON ALFIO
Route des Jeunes 6
1227 CAROUGE
Tél. 022 823 21 45
alfio.cescon@bluewin.ch

Parquet
MENETREY LAUSANNE SA
Route de la Clochatte 102
1052 LE MONT-SUR-LAUSANNE
Tél. 021 651 00 00
pose.menetrey@fastnet.ch

Peinture
BRUSHWORKS MARK BOWLES
Chemin de la Pommeraie 7
1226 THÔNEX
Tél. 022 860 09 64

Menuiserie intérieure
RENE FAVRE
CHRISTOPHE FAVRE SUCCESSEUR
Chemin de la Mousse 58B
1225 CHÊNE- BOURG
Tél. 022 860 82 00
info@ebenisterie-favre.ch

©Architectes.ch