ESPACE PROVINS SION

OUVRAGE VS-56
2008 - 2009
1950 SION

TRANSFORMATION

Maître de l'ouvrage
FidFund Management SA
Chemin de Précossy 11
1260 Nyon
Pour le :
Procimmo Swiss Commercial Fund

Utilisateur
Provins
Rue de l'Industrie 22
1950 Sion
www.provins.ch

Architectes
Schaer & Saudan Architectes
Rue du Bourg 26
1920 Martigny
info@schaersaudan.ch

Bureaux techniques
Ingénieurs civils
SD Ingénierie
Dénériaz & Pralong Sion SA
Rue de Lausanne 15
1950 Sion

Ingénieurs en électricité
DPE Electrotechnique SA
Rue du Manège 25
3960 Sierre
www.dpe.ch

Ingénieurs CVS
TECSA SA
Route de Sécheron 2
1964 Conthey
www.tecsa.ch

Photos: Charles Robert

HISTORIQUE

Une ancienne halle de dépôt avec un quai de chargement a été réaffectée pour recevoir le nouvel Espace Provins. Ce nouvel aménagement permet à la Coopérative de proposer de nouvelles prestations. C'est à la suite de la centralisation de la Coopérative sur le site de Sion que la surface commerciale existante a été déplacée sur un angle de la parcelle afin d'avoir une meilleure visibilité.

LE PROJET

La nouvelle surface de vente est agencée dans l'ancienne halle d'accès camions sur le niveau inférieur, permettant un accès de plein pied au nouveau commerce. Les nouvelles surfaces de réception et leurs services sont installés sur l'ancien quai de chargement. Un patio est implanté au centre de ces nouvelles surfaces, afin de bénéficier d'un apport de lumière et d'une ventilation naturelle.

Démolition et recyclage
REGIS ET DOMINIQUE PRIMAZ
Rue de l'Industrie 5
1905 DORENAZ
Nat. 079 355 46 18
www.primfer.ch

Maçonnerie
IMPLENIA CONSTRUCTION SA
Z.I. Industrielle 7
1963 VETROZ
Tél. 027 329 20 61
www.implenia.com

Charpente
Consortium bois
H. BUCHARD SA - DENERIAZ SA
1920 MARTIGNY
www.buchardbois.ch
1950 SION
www.deneriaz.ch

Etanchétié, ferblanterie
VS ETANCHEITE 2000 SA
Rue de Lausanne 67
1950 SION
Tél. 027 322 05 45
vsetancheite@netplus.ch

Panneau sandwich isolant
SMISA SA
Rue des Fontaines 11B
1920 MARTIGNY
Tél. 027 722 53 77
smisa-sa@bluewin.ch

Plâtrerie, peinture
JACQUES-ROLAND COUDRAY
Route de l'Industrie 24
1963 VETROZ
Tél. 027 346 13 45

Plate-forme handicapé
GTA HANDICAP SARL
Route de Montheron 8C
1053 CUGY
Tél. 021 731 71 01
www.gta-lift.ch

Tapis d'entrée
WIBATEC GMBH
Am Luzerbach 9
6043 ADLIGENSWIL
Tél. 041 370 10 47
Fax 041 370 10 26
www.wibatec.ch

L'AMENAGEMENT

Avec une surface totale de plus de 1'000 m2, le nouvel Espace Provins de Sion devient un lieu destiné aux plaisirs du palais et des papilles. Ce véritable centre de compétences est divisé en différents lieux: le point de vente l' Espace Millésime, le lieu de dégustation l' Espace Club, la cuisine semi-professionnelle l' Espace Gourmet et la salle de réception l' Espace Tourbillon destiné à recevoir des apéritifs, banquets et séminaires.

LA REALISATION

Afin de réaffecter les locaux industriels en surfaces de vente, une nouvelle construction a été réalisée à l'intérieur de l'ancienne halle. Une ossature en bois isolée est appliquée en doublage de la structure existante. Une toiture intérieure isolée est posée sur la nouvelle ossature. Une chape isolée comprenant un chauffage par le sol est exécutée sur l'enrobé existant. L'installation électrique est réalisée sur la toiture intérieure permettant la distribution de tout l'éclairage des nouveaux locaux. Les installations sanitaires et de chauffage sont distribuées en plafond des locaux existant du sous-sol, afin d'alimenter les sanitaires ainsi que la cuisine. Le plafond est composé de caissons isolés avec un revêtement en panneaux et en lames de bois. La finition du sol est une application d'une huile sur la chape. Les murs structurant les espaces intérieurs font l'objet d'un concept de coloration reprenant les couleurs représentatives de l'utilisateur. La nouvelle façade métallique est appliquée sur la structure existante. Ce revêtement de façade est une tôle profilée perforée, permettant une vision sur l'extérieur tout en voilant la vision vers l'intérieur. La couleur eloxé «or» accentue la présence du nouvel Espace Provins dans ce site industriel.

FICHE TECHNIQUE & ARCHITECTURE © P. Guillemin 2009