CHALET MAGRAPPE A VEYSONNAZ
LES 4 VALLÉES

OUVRAGE VS-57
2007 - 2008
1993 VEYSONNAZ

NOUVELLE CONSTUCTION

Architectes, entreprise générale
Alpin Chalet SA
Responsable : Roberto Vilar
Place du Midi 30
1950 Sion
www.alpinchalet.ch

Architecture d'intérieur
AD Concepts Sàrl
Route des Jeunes 10
1227 Carouge

Ingénieurs, géomètres
Ingeo SA
Imm. Crêtes Blanches
1997 Haute-Nendaz
ingeo.nendaz@ingeo.ch

photos extérieures : JC Pont, photos intérieures : Atelier du Cyclope

HISTORIQUE
La propriétaire, qui possédait le terrain, souhaitait construire un chalet de prestige dans un lieu reclus, à l'abri des regards, mais situé sur un domaine skiable de renom. Alpin Chalet a été mandaté pour créer un projet sur mesure, en respectant le règlement communal en vigueur, les contraintes géologiques, la déclivité du terrain ainsi que le cahier des charges de la cliente.

PROGRAMME
Le chalet est destiné à accueillir, en location, des groupes privés ou des entreprises pour d'éventuels séminaires. Il était donc nécessaire d'intégrer les éléments suivants : un ascenseur, une cuisine professionnelle, un wellness (jacuzzi, sauna, salle de massage, salle de relaxation et hammam), une salle de cinéma ainsi que d'un "Whaou effects" tel qu'un carnotzet et une bibliothèque.

photos extérieures : JC Pont, photos intérieures : Atelier du Cyclope

photos extérieures : JC Pont, photos intérieures : Atelier du Cyclope

Le système constructif se compose d'une structure de type poteaux-poutres et d'une double toiture afin de maximiser l'espace.

Mesures particulières
Géothermie par forage, enrochements conséquents.

Aménagements extérieurs
Jardin Japonais, haies de mélèzes pour intimité et couvert à voiture.

Les défis
Zone géologique difficile, pente du terrain très importante et nécessité d'accéder par l'arrière du chalet pour aller skier.

Les points forts du projet
Architecture épurée de type Japonais, en raison des origines de la cliente, avec un mélange de style valaisan. Utilisation de matériaux nobles tels que le pierre, l'ardoise, le mélèze, le chêne, le hêtre, le sapin et du bois du Nord. Les surfaces intérieures sont flexibles, en fonction du nombre de locataires et dans un confort de 5 étoiles.

CARACTÉRISTIQUES

Surfaces brutes de planchers :	917 m2
Volume SIA :	2'727 m3
Chambres :	9 chambres

photos extérieures : JC Pont, photos intérieures : Atelier du Cyclope

Entreprise générale
ALPIN CHALET SA
Place du Midi 30
1950 SION
Tél. 027 329 05 62
www.alpinchalet.ch

Echafaudages
CAP 3D SA
Rue du Manège 63
1950 SION
Tél. 027 203 51 41
info@cap3d.ch

Menuiserie extérieure, fenêtres
DELEZE FRERES SARL
Route de la Drague 23
1950 SION
Tél. 027 322 94 54
info@delezefreres.ch

Chauffage, ventilation, sanitaire
CLAUDY DISCHINGER
Les Prasses
1981 VEX
Tél. 027 207 30 59
claudy@dischinger.ch

Peinture ext. et int., Plâtrerie
RENOTEC
Florey Michel
3970 SALGESCH
Tél. 027 455 96 51
info@renotec.ch

Ascenseur
SCHINDLER ASCENSEURS SA
Avenue du Grand-Champsec 23
1950 SION
Tél. 027 205 78 78

 © P. Guillemin 2009