# RESTAURATION DU CHÂTEAU
## JOUXTENS-MÉZERY

Réalisation : 2011 - 2012

1008 Jouxtens-Mézery

## Restauration

**Maître de l'ouvrage**
Privé

**Architectes**
NewHome Services SA
Promenade du Jura 11
1260 Nyon
info@newhomeservices.ch

Photos : Charles Robert

**SITUATION / PROGRAMME**
Toucher à un château plusieurs fois centenaire, qui a abrité Madame de Staël et Benjamin Constant ou l'historien anglais Gibbon, demande tact et doigté. Les aléas de la vie et les avanies du temps avaient atteint le château de Jouxtens-Mézery, un bâtiment dont la façade ainsi que la bibliothèque ont été classées selon un arrêté du Conseil d'Etat vaudois du 25 septembre 1981. Les objectifs de la rénovation, qui vient d'être terminée, visaient à assainir et rénover les points définis par le propriétaire, en accord avec les monuments historiques, comme emblématiques ou structurels. Le second objectif était de moderniser le confort intérieur en restant simple et fonctionnel.

**RÉALISATION**
Les éléments d'assainissement avaient pour but de régler les problèmes d'humidité assez sévères dont souffrait l'enveloppe par la mise en place d'une barrière de protection utilisant le

Maçonnerie,
béton armé
**DEMIERRE GEORGES & FILS SA**
Chemin du Flamy
1041 Poliez-Pittet
T. 021 881 25 00
g.demierre@bluewin.ch

Charpente, menuiserie
**AEBISCHER JEAN-PIERRE**
Chemin de la Guérite 7
1522 Lucens
T. 021 906 81 87
jp.aebischer@bluewin.ch

Paratonnerres
**HOFMANN CAPT PARATONNERRES**
Chemin de Boissonnet 59
1010 Lausanne
T. 021 784 28 90
hofmanncapt@paratonnerre.ch

Ferblanterie,
couverture
**CICCARELLI A. & FILS SARL**
Grand-Rue 28
1180 Rolle
T. 021 825 21 80
a.cicccarelli@bluewin.ch

système d'électroosmose qui inverse la capillarité. Il était aussi nécessaire de réviser le système de canalisations et de refaire à neuf certaines parties de la charpente.

Des parties emblématiques du château ont été remises à neuf comme l'élément architectural en pierre de molasse du clocheton : la structure du XVIIIe siècle était en état de décomposition dû à l'humidité et à des traitements de peintures inappropriés. La molasse de l'avant-corps central saillant avec le clocher ainsi que l'encadrement de la porte d'entrée principale ont été restaurés et la molasse remplacée. Le maître d'œuvre a mis en valeur les magnifiques fresques et les parquets de la bibiliothèque et du bureau.

Les peintures du XVIIIe siècle de la bibliothèque, classée monument historique national, ont été mises au jour et remises en état. Cette pièce avait été laissée à l'abandon depuis de nombreuses décennies.

En ce qui concerne le confort intérieur, le plan du premier étage et des combles a été revu. Le nombre de pièces a été réduit de moitié afin de retrouver les circulations d'origine du château et de créer ainsi des espaces plus généreux et plus lumineux. Les matériaux choisis ont été déterminés par un souci de cohérence avec le lieu, tout en offrant une fonctionnalité qui rend la vie quotidienne agréable.

## COLLABORATION

Il est important de noter que, par l'importance historique du bâtiment, les travaux ont été réalisés en étroite collaboration avec le SIPAL (Service vaudois Immeubles, patrimoine et logistique) et avec des entreprises et experts approuvés par ce service.

Installations électriques
**JORDI ELECTRICITE**
Place de l'Europe 8
1003 Lausanne
T. 021 310 39 25
courriel@jotdisa.ch

Installations chauffage, ventilation-climatisation
**CHEVALLEY BERNARD SA**
Avenue d'Echallens 123
1004 Lausanne
T. 021 625 74 26
secret@chevalley-sa.ch

Climatisation, ventilation et froid
**CLIMACTIV ENGINEERING SA**
Route de Divonne 46
1260 Nyon
T. 022 361 24 71
climactiv.ch@bluewin.ch

Parquets
**BOVET PARQUETS SARL**
En Bulandaz
1321 Arnex-sur-Orbe
M. 079 342 58 20
bovet.parquet@bluewin.ch

Matériel pour handicapés
**MEDITEC SA**
Chemin de la Thiolaz 6
1038 Bercher
T. 021 887 02 10
info@meditec.ch

Plâtrerie, peinture
**BUACHE A. & FILS SARL**
Route de la Maladaire 9
1562 Corcelles-près-Payerne
T. 026 660 68 21
a.buache@bluewin.ch

## CARACTÉRISTIQUES

Volume SIA:
3'975 $m^3$

© P. Guillemin 2013