

## Architecture et construction

## Le nouveau visage du Buffet de la Gare de Lausanne

Laurent Guillemin

Architecture  
& Construction

**D**eux ans après l'ouverture du tunnel du Simplon, qui met Lausanne en position de nœud ferroviaire, un concours est lancé, en 1908, pour construire une gare à la hauteur de l'importance de la ligne. Les bureaux d'architectes Monod Laverrière et Taillens Dubois remportent le projet, qui est réalisé de 1911 à 1916.

Cent ans plus tard - après quelques réaménagements en 1996 - les CFF entreprennent de très importants travaux pour moderniser la gare dans le cadre du projet Léman 2030. Certaines réalisations sont en cours, tel le transfert du poste d'enclenchement qui abrite les commandes des aiguillages et des signaux, ou achevées, comme le «Buffet 1<sup>re</sup> classe». Il y a trois ans, ce dernier - qui avait échappé à la rénovation de 1996 - présentait encore un aménagement qui datait de son ouverture en 1916. Le bâtiment était peu exploité, avec de nombreuses surfaces sans affectation et des installations techniques vétustes. Le restaurant a donc fermé ses portes à la fin de 2015. Sa réouverture a eu lieu au début de décembre 2018.

Le restaurant «Buffet 1<sup>re</sup> classe», dans sa décoration d'origine, est maintenu dans sa vocation à l'ouest de la gare. Les cuisines et autres locaux en rapport, initialement en sous-sol, ont été déplacés au rez-de-chaussée, entièrement redimensionnés, rénovés et mis aux normes. Au premier étage, une nouvelle salle de conférences, d'une capacité maximale de 100 personnes, a été réaménagée. Dans les étages, les locaux administratifs et vacants du restaurant ont été remplacés par des surfaces administratives. Les locaux des combles accueillent les installations techniques.

La transformation s'est faite en étroite collaboration avec le Service vaudois des monuments et sites afin de rendre au bâtiment sa volumétrie d'origine. Les ajouts effectués dans la deuxième partie du XX<sup>e</sup> siècle tels que «La Pinte» (années 60) ou encore le



**Le Buffet 1<sup>re</sup> classe de la Gare de Lausanne a été restauré et modernisé. Les décors ont été restaurés. Certains ont été déplacés dans les nouvelles salles de réunion, créées dans les étages.** PHOTOS ADRIEN BARAKAT

## Qui a fait quoi?

**Maître d'ouvrage:**  
CFF SA Immobiliers  
Développement Ouest  
1003 Lausanne

**Entreprise totale:**  
Steiner SA  
1132 Tolochenaz

**Architectes:**  
Squalli Architectes SA  
1007 Lausanne

kiosque occupé par le marchand de bretzels (1996) ont été démontés et les murs repris en pierre de taille selon l'origine. Le décor actuel du Buffet, notamment ses peintures sur toile et la cage d'escalier nord-ouest, a été restauré. Les peintures sur toile de la salle des Vignerons ont été déposées, restaurées, puis réinstallées dans les nouvelles salles de réunion. Dans les étages administratifs, l'accent a été mis sur une flexibilité maximale dans l'organisation spatiale d'aménagement. Ainsi, les locaux de services et sanitaires ont été regroupés dans un noyau central, de nouveaux accès ont été

créés, permettant d'avoir d'un à trois locataires indépendants par étage.

Une part importante des travaux a consisté à mettre à niveau l'ensemble des techniques du bâtiment: la ventilation, l'électricité, les écoulements sanitaires, la protection incendie n'étaient plus conformes et ne permettaient plus d'exploiter convenablement le bâtiment. Enfin, la reprise générale de la structure a permis une mise aux normes quant aux charges utiles, à la résistance sismique et à la protection incendie.

[www.architectes.ch](http://www.architectes.ch)